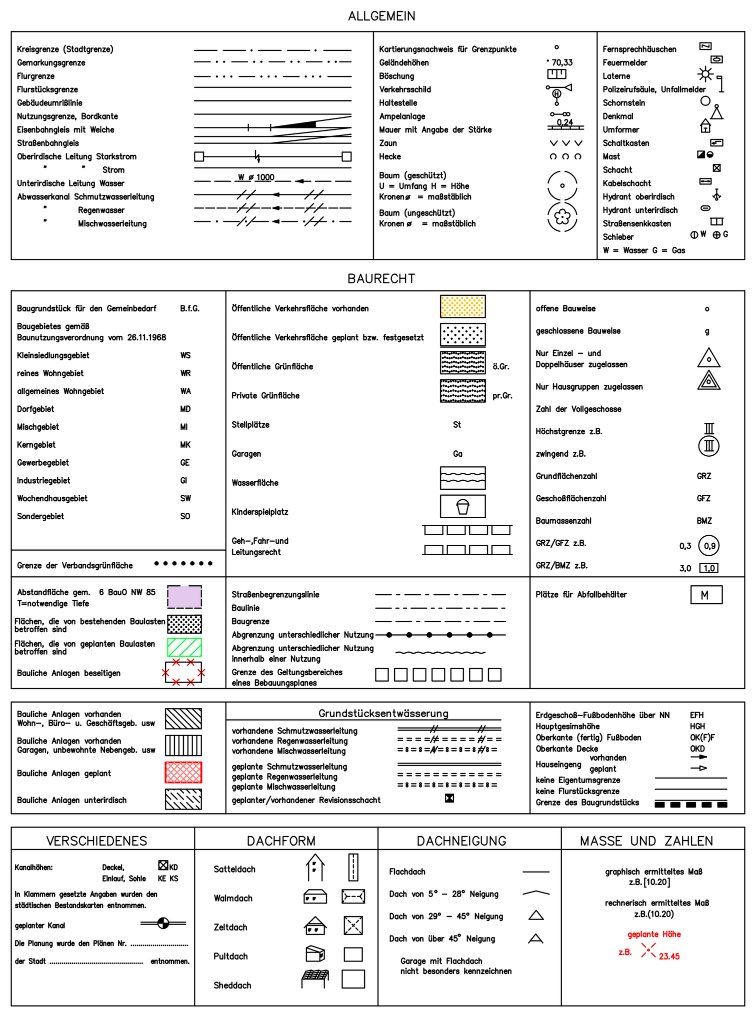
ZEICHENERKLÄRUNG



Im übrigen gelten die entsprechenden Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse sowie die Plan-ZVO des BauGB.

Bauliche Anlagen	Nutzung	Bauart der Außenwände	Bedachung

Höhenanschluß: Die angegebenen Höhen sind NHN-Höhen!

Bolzen Nr.

Höhe .... m ü. NN

Kontrollbolzen Nr.

Höhe .... m ü. NN

Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure

Lageplan

Maßstab 1: 500

Orientierung 1: 5000 (DG K 5)

Baugenehmigungsbehörde: **Stadt Geilenkirchen**

Gesch. B. Nr.: **18101**

Bauvorhaben: **Errichtung eines Vereinsheims**

Bauherr: **FC Rhenania 1910 Immendorf e.V.**

Gemeinde: **Stadt Geilenkirchen**

Gemarkung: Immendorf **Flur: 2**

aus Flur-stück	Fläche ha	Fläche a	Fläche m²	Grundbuch Blatt	Eigentümer	Baulasten (siehe Anlage)
245	2	32	36	1	Stadt Geilenkirchen	keine

Art und Maß der baulichen Nutzung (Berechnung n. § 2 Abs. 5 BauPrüf.VO auf Beiblatt)

Bebauungsplan Nr. §34er - Gebiet -		Grundflächen- Geschoßflächen- Baumassenzahl (1) zulässige	beanspruchte	bauliche Nutzung (m²) bzw. (m³) zulässige	Vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte
Baugebiet Anzahl der zulässigen Vollgeschosse							
Fläche des Flurstücks + Zuschlag n. § 21a Abs 2 BauNVO m² - Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie m² - Teilflächen des Flurstücks, die nicht im Bauland liegen (§19 Abs 3 BauNVO) m² + Baulastflächen m²							
Fläche des Baugrundstückes	23.236 m²						
Grundfläche							
Geschoßfläche							
Baumasse							

Bearbeitungs-vermerke
- -LP erstellt 08.05.2018 Wi
- -LP ergänzt 08.06.2018 Wi
- -Projekteintrag 08.03.2019 Wi
- -LP ergänzt 19.03.2019 Wi
- -Projekt Neu 29.05.2019 Wi
- -LP ergänzt 07.06.2019 Wi

Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen.Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung

, den

Bauherr: Architekt:

(Unterschrift) (Stempel,Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen vom 26.04.2018 hergestellt.Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird gewährleistet.
Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab 1:100 vom 04.06.2019 zugrunde.

Geilenkirchen, den 07.06.2019

Dipl.-Ing. Harald Cebulla
Öffentl. best. Vermessungsingenieur
An der Vogelstange 28
52511 Geilenkirchen
Tel. 02451/959797
Fax 02451/959798
eMail: info@vb-cebulla.de

(Siegel)

Öffentl. best. Verm. Ing.

Datei:LP_Floverichter Straße_Bauantrag_01.dwg